

**INFORME MENSUAL ACTIVIDADES
CORPORACIÓN MUNICIPAL GABRIEL GONZALEZ VIDELA
MES DE DICIEMBRE**

1. ANTECEDENTES:

Nombre: Luis Eduardo Cepeda Cantellano

RUT:

Unidad /Departamento de Desempeño: Asesor Externo de La Corporación Municipal Gabriel González Videla de La Serena

Nombre del Proyecto, Función que desempeña: Asesor en la Elaboración del Proyecto Nivel de Perfil, Construcción Crematorio Cementerio Municipal de la Serena y el Proyecto Reposición de Mobiliario escolar para los Colegios de la Corporación Municipal. (Profesional Externo)

Funciones establecidas en el Contrato:

Desarrollar el Estudio de Pre inversión (Perfil), del proyecto Construcción Crematorio Cementerio Municipal de la Serena y el Proyecto Reposición de Mobiliario escolar para los Colegios de la Corporación Municipal, para ser presentado y revisado por el Ministerio de Desarrollo Social y Familia o el Gobierno Regional, de acuerdo a la Metodología Vigente, incluyendo lo siguiente.

- Diagnóstico de la Situación Actual.
- Preparación de Proyecto.
- Identificación del Problema.
- Árbol de Problema.
- Árbol de Objetivos.
- Identificación del Área de Estudio
- Identificación del Área de Influencia
- Identificación de la Población Objetivo.
- Análisis de la Demanda Actual y proyectada.
- Análisis de la Oferta.
- Balance Oferta – Demanda
- Optimización de la Situación Base
- Identificación de las Alternativas de Solución
- Caracterización de las Alternativas
- Evaluación del Proyecto
- Transformación a Precios Sociales
- Desarrollo de Indicadores de acuerdo a Metodología Vigente.
- Selección de Alternativa
- Descripción del Proyecto Seleccionado

PERÍODO QUE CUBRE EL INFORME:	
01 DICIEMBRE 2023	31 DICIEMBRE 2023
DESDE: Día – mes - año	HASTA: día - mes – año

**2. INFORME DE AVANCE MENSUAL
ACTIVIDADES y AVANCES:**

Se desarrolló MODIFICACION para el Perfil Técnico – Económico (Estudio de Pre inversión) los siguientes puntos.

Proyecto: Construcción Crematorio Cementerio Municipal de la Serena.

- Determinación de los Ingresos del Crematorio
- Determinación de los Costos del Crematorio
- Realización del Flujo de Caja bajo la metodología de Costo – Beneficio
- Determinación de los Índices de Rentabilidad
- Selección de Alternativa de Solución.

Proyecto: Reposición de Mobiliario escolar para los Colegios de la Corporación Municipal

- Identificación de Costos de Operación y Mantenición
- Realización de los Flujos de Caja de cada alternativa bajo la metodología Costo – Eficiencia.
- Determinación de los Índices VAC y CAE
- Selección de Alternativas de Solución.

Asesor Externo

Se adjunta Informes del Mes de Diciembre

**2.1. DIFICULTADES PARA LOGRO DE LAS FUNCIONES COMPROMETIDAS Y
PROPUESTAS PARA SOLUCIONARLAS:**

2.4. OBSERVACIONES, SUGERENCIAS:

Realizar Pago a:
Cuenta Corriente Luis Cepeda Cantellano

DICIEMBRE 2023	
Mes que se Informa	LUIS EDUARDO CEPEDA CANTELLANO

3. REVISIÓN CONFORME DEL PRESENTE INFORME

JORGE DIAZ TORREJON CORPORACION MUNICIPAL GABRIEL GONZALEZ VIDELA LA SERENA	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	Firma y Timbre de Jefatura