

**INFORME MENSUAL ACTIVIDADES  
CORPORACIÓN MUNICIPAL GABRIEL GONZALEZ VIDELA  
MES DE NOVIEMBRE**

**1. ANTECEDENTES:**

Nombre: Luis Eduardo Cepeda Cantellano

RUT:

Unidad /Departamento de Desempeño: Asesor Externo de La Corporación Municipal Gabriel González Videla de La Serena

Nombre del Proyecto, Función que desempeña: Asesor en la Elaboración del Proyecto Nivel de Perfil, Construcción Crematorio Cementerio Municipal de la Serena y el Proyecto Reposición de Mobiliario escolar para los Colegios de la Corporación Municipal. (Profesional Externo)

**Funciones establecidas en el Contrato:**

Desarrollar el Estudio de Pre inversión (Perfil), del proyecto Construcción Crematorio Cementerio Municipal de la Serena y el Proyecto Reposición de Mobiliario escolar para los Colegios de la Corporación Municipal, para ser presentado y revisado por el Ministerio de Desarrollo Social y Familia o el Gobierno Regional, de acuerdo a la Metodología Vigente, incluyendo lo siguiente.

- Diagnóstico de la Situación Actual.
- Preparación de Proyecto.
- Identificación del Problema.
- Árbol de Problema.
- Árbol de Objetivos.
- Identificación del Área de Estudio
- Identificación del Área de Influencia
- Identificación de la Población Objetivo.
- Análisis de la Demanda Actual y Proyectada.
- Análisis de la Oferta.
- Balance Oferta – Demanda
- Optimización de la Situación Base
- Identificación de las Alternativas de Solución
- Caracterización de las Alternativas
- Evaluación del Proyecto
- Transformación a Precios Sociales
- Desarrollo de Indicadores de acuerdo a Metodología Vigente.
- Selección de Alternativa
- Descripción del Proyecto Seleccionado

**PERÍODO QUE CUBRE EL INFORME:**

<b>01 NOVIEMBRE 2023</b>	<b>30 NOVIEMBRE 2023</b>
<b>DESDE: Día - mes - año</b>	<b>HASTA: día - mes - año</b>

**2. INFORME DE AVANCE MENSUAL  
ACTIVIDADES y AVANCES:**

Se desarrolló MODIFICACION para el Perfil Técnico – Económico (Estudio de Pre inversión) los siguientes puntos.

***Proyecto: Construcción Crematorio Cementerio Municipal de la Serena.***

- Modificación de las Alternativas de Solución
- Modificación del Ítems Presupuesto de Obra Alternativa 1
- Modificación del Ítems Equipamiento de la Alternativa 1
- Modificación Cuadro de Consolidación de Precios de Mercado Alternativa 1
- Modificación de la Corrección de Precios Sociales de la Obra Civil Alternativa 1
- Modificación de la Corrección de Precios Sociales del Equipamiento Alternativa 1
- Modificación Cuadro de Consolidación de Precios Sociales Alternativa 1
- Modificación del Ítems Presupuesto de Obra Alternativa 2
- Modificación del Ítems Equipamiento de la Alternativa 2
- Modificación Cuadro de Consolidación de Precios de Mercado Alternativa 2
- Modificación de la Corrección de Precios Sociales de la Obra Civil Alternativa 2
- Modificación de la Corrección de Precios Sociales del Equipamiento Alternativa 2
- Modificación Cuadro de Consolidación de Precios Sociales Alternativa 2
- Análisis de Sensibilidad
- Servicios de Cremación Propuestos
- Construcción de Escenarios para análisis de Sensibilidad
- Punto de Equilibrio.

***Proyecto: Reposición de Mobiliario escolar para los Colegios de la Corporación Municipal***

- Modificación de la Población Objetivo ya que el proyecto se amplía de 14 Establecimiento a 41 Establecimientos.
- Modificación de la Población de Referencia ya que el proyecto se amplía de 14 Establecimiento a 41 Establecimientos.
- Modificación de la Población Proyectada
- Evaluación de las Alternativas de Solución del Proyecto.
- Descripción del detalle de Adquisición.
- Identificación de la Alternativa 1, con sus Precio de Mercado y su transformación del precio Social.
- Identificación de la Alternativa 2, con sus Precio de Mercado y su transformación del precio Social.

**Asesor Externo**

Se adjunta Informes del Mes de Noviembre

**2.1. DIFICULTADES PARA LOGRO DE LAS FUNCIONES COMPROMETIDAS Y PROPUESTAS PARA SOLUCIONARLAS:**

**2.4. OBSERVACIONES, SUGERENCIAS:**

Realizar Pago a:  
Cuenta Corriente Luis Cepeda Cantellano  
Banco Estado


Correo:

**NOVIEMBRE 2023**

Mes que se Informa

**LUIS EDUARDO CEPEDA CANTELLANO**

**3. REVISIÓN CONFORME DEL PRESENTE INFORME**

<p><b>JORGE DIAZ TORREJON</b></p> <p><b>CORPORACION MUNICIPAL GABRIEL GONZALEZ VIDELA LA SERENA</b></p>	
<p><b>CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO</b></p>	<p><b>Firma y Timbre de Jefatura</b></p>