



INFORME DE EVALUACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES DE LA CORPORACION MUNICIPAL GABRIEL GONZALEZ VIDELA - ID 745915-9-LQ25"

LA SERENA, 09-05-2025

En La Serena, con fecha 09 de mayo, se reúne la Comisión Evaluadora para iniciar la evaluación de la Propuesta Pública "Servicio de mantenimiento y atención de emergencias en establecimientos educacionales de la Corporación Municipal Gabriel González Videla" por un monto total estimativo disponible de \$250.000.000 - IVA incluido, proyecto financiado con recursos de Educación -Mantenimiento.

Esta Comisión fue designada mediante Acto Administrativo; Resolución N°58 de fecha 15 de abril de 2025, y está compuesta por los siguientes profesionales:

NOMBRE PROFESIONAL	PROFESIÓN O CARGO	R.U.T.
Jenny Vargas Diaz	Encargada de Mantenimiento Unidad de Infraestructura.	
Rubén Bravo Zamorano	Profesional de la Unidad de Infraestructura y Proyectos	
Natalia Luco Galaz	Profesional de apoyo del Departamento de Educación	

I.- CIERRE Y APERTURA ELECTRÓNICA

De acuerdo con lo previsto en el numeral 13° de las Bases Administrativas, con fecha 15 de abril, se presentaron en el Portal de la Plataforma de www.mercadopublico.cl, las siguientes propuestas, de los oferentes que se detallan a continuación:

El análisis de admisibilidad ha recaído sobre los siguientes aspectos:

II.- DOCUMENTOS ANEXOS:

Oferente	Oferta Económica Formulario N°7
SYS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION	SI

- De acuerdo con el cuadro anterior las siguientes empresas pasan al siguiente proceso de evaluación.



1. SYS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SPA RUT: 77.585.521-5

Proveedor ingresa toda la documentación solicitada al momento de la apertura, específicamente a lo referido en el numeral 13.1 de las bases administrativas

Conclusión: En consecuencia, La oferta pasa a proceso de EVALUACION.

III.- EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA

La comisión evaluadora de acuerdo a lo establecido en el numeral 16.2 de las Bases Administrativas teniendo a la vista todos los antecedentes realiza una revisión de los documentos exigidos a los oferentes antes de aplicar los criterios de evaluación, teniendo la facultad de dejar fuera a las ofertas que no cumplan con los requisitos establecidos.

El análisis de admisibilidad ha recaído sobre los siguientes aspectos:

Oferente	Oferta incorpora formulario N°4, N°5 y N°6	Oferta considera todas las partidas de la formulación N°7	Oferta presenta certificados que acrediten la experiencia de los profesionales	Oferta resulta conveniente para los intereses de la CMGG	Oferta pertenece al mismo grupo empresarial o relacionadas entre sí.
SYS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SPA	SI	SI	SI	SI	NO

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

1.- OFERTA ECONOMICA (40% de la nota final)

Se evaluará con el mayor puntaje la oferta más conveniente. Si todas las ofertas son mayores al presupuesto referencial, se considerará el monto referencial como el más conveniente. Las demás ofertas serán evaluadas de acuerdo con la siguiente formula:

- $P_{je} O_i = (O_e / O_i) * 100$

Donde:

- $P_{je} O_i$ = Puntaje obtenido por oferente
- O_e = Oferta más conveniente
- O_i = Oferta del oferente



Servicio de mantenimiento y atención de emergencias en establecimientos educacionales de la Corporación Municipal Gabriel González Videla			
Nº	Nombre y rut del oferente en evaluación	Precio	Puntaje
1	SYS ARQUITECTURA Y CONTRUCCION SPA 77.585.521-5	\$26.045.810	40

(Total puntaje) X 0.40

2.- EXPERIENCIA EN EJECUCION EN SERVICIOS IGUALES O SIMILARES (20% de la nota final)

Solo se evaluará proveedores que posean experiencia en servicio de mantención de gasfitería, servicio eléctrico en general, infraestructura, cerrajería, carpintería, gas y electricidad.

Cantidad de Obras debidamente certificadas	Calificación
Acredita experiencia en más de 10 servicios de mantención y reparación	100 puntos
Acredita experiencia en más de 7 a 10 servicios de mantención y reparación	70 puntos
Acredita experiencia en más de 4 a 6 servicios de mantención y reparación	40 puntos
Acredita experiencia en más de 2 a 5 servicios de mantención y reparación	20 puntos
Acredita experiencia en más de 1 o no acredita experiencia previa en servicios de mantención	0 puntos

(Total puntaje) X 0.20

Servicio de mantenimiento y atención de emergencias en establecimientos educacionales de la Corporación Municipal Gabriel González Videla			
Nº	Nombre y rut del oferente en evaluación	Cantidad de certificados	Puntaje
1	SYS ARQUITECTURA Y CONTRUCCION SPA 77.585.521-5	11	20



3.- PLAZO DE INICIO DE TRABAJOS HABITUALES (15%)

Corresponde al plazo de entrega ofertado por el oferente en el formulario N°5. El plazo de entrega ofertado debe considerar la entrega total de los productos.

Se evaluará con el mayor puntaje la oferta más conveniente respecto al plazo. Las demás ofertas serán evaluadas de acuerdo a la siguiente formula:

Trabajos Habituales		Puntaje
Plazo inicio trabajo de 1 día corrido		100 puntos
Plazo inicio trabajo de 2 días corridos		50 puntos
Plazo inicio trabajo de 3 o mas días corridos		0 puntos

(Total puntaje) X 0.15

Servicio de mantenimiento y atención de emergencias en establecimientos educacionales de la Corporación Municipal Gabriel González Videla			
Nº	Nombre y rut del oferente en evaluación	Plazo de ejecución ofertado trabajo habitual	Puntaje Plazo Ejecución (15% nota final)
1	SYS ARQUITECTURA Y CONTRUCCION SPA77.585.521-5	1 día	15

4.- PLAZO DE INICIO DE TRABAJOS EMERGENCIA (10% de la nota final)

Trabajos Emergencia		Puntaje
Plazo inicio trabajo de 1 día corrido		100 puntos
Plazo inicio trabajo de 2 días corridos		50 puntos
Plazo inicio trabajo de 3 o más días corridos		0 puntos



Servicio de mantenimiento y atención de emergencias en establecimientos educacionales de la Corporación Municipal Gabriel González Videla			
Nº	Nombre y rut del oferente en evaluación	Plazo de ejecución ofertado trabajos de Emergencia	Puntaje Plazo Ejecución (10% nota final)
1	SYS ARQUITECTURA Y CONTRUCCION SPA 77.585.521-5	1 día	10

(Total puntaje) X 0.10

5.- CUMPLIMIENTOS DE REQUISITOS FOMALES (10% de la nota final)

Cumplimiento Requisitos Formales	Puntaje
Oferente presenta la totalidad de los documentos o certificaciones solicitados dentro del plazo de cierre de recepción de ofertas.	100 puntos
Oferente no presenta la totalidad de los documentos o certificaciones solicitados dentro del plazo de cierre de recepción de ofertas, pero subsana la omisión dentro del plazo otorgado para tal efecto.	50 puntos
Oferente no presenta la totalidad de los documentos o certificaciones solicitados dentro del plazo de cierre de recepción de ofertas, ni tampoco subsana la omisión dentro del plazo otorgado para tal efecto.	0 puntos

Servicio de mantenimiento y atención de emergencias en establecimientos educacionales de la Corporación Municipal Gabriel González Videla			
Nº	Nombre y rut del oferente en evaluación	Puntaje	Cumplimiento de requisitos ofertado
1	SYS ARQUITECTURA Y CONTRUCCION SPA77.585.521-5	100	10



6.- CUMPLIMIENTO DE PROGRAMA DE INTEGRIDAD. (5% de la nota final)

El programa de integridad de una empresa u organización, se entiende como un conjunto de instrumentos o herramientas que fomentan entre sus integrantes un comportamiento apegado a determinados valores que contribuyan a instalar estándares de integridad, fortaleciendo una conciencia ética que permita combatir la corrupción.

Para la asignación de puntaje en este criterio, se considerará la declaración prestada por el oferente en el formulario n°1 sobre este punto. Esta declaración podrá ser corroborada por la entidad licitante especialmente en el caso del oferente que se adjudique la licitación.

El oferente deberá respaldar dicha información con un comunicado interno, correo masivo, etc.

Cumplimiento Programa de integridad		Puntaje
Oferente adjunta programa de integridad implementando, siendo este conocido por los trabajadores		100 puntos
Oferente no adjunta programa de integridad implementado		0 puntos

Servicio de mantenimiento y atención de emergencias en establecimientos educacionales de la Corporación Municipal Gabriel González Videla			
Nº	Nombre y rut del oferente en evaluación	Puntaje	Cumplimiento de requisitos ofertado
1	SYS ARQUITECTURA Y CONTRUCCION SPA77.585.521-5	100	5



7.- CUADRO DE RESULTADO EVALUACIÓN

CUADRO RESUMEN EVALUACION DE OFERTAS								
Nombre oferente	Rut del oferente	Puntaje Propuesta Económica Partidas (40%)	Puntaje Experiencia en ejecución en servicios iguales o similares (20%)	Puntaje Plazo de Inicio de Trabajos Habituales (15%)	Puntaje Plazo de inicio de trabajos de emergencia (10%)	Puntaje cumplimiento de requisitos ofertados (10%)	Puntaje Cumplimiento Programa de Integridad (5%)	Puntaje Total
SYS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SPA	77.725.539-8	40,00	20,00	15,00	10,00	10,00	5,00	100,00



IV.- PROPOSICIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

De acuerdo con lo anterior y referido a las Bases Administrativas en el artículo 16.5, se evaluaron los antecedentes presentados por las empresas y de acuerdo con el análisis de las ofertas y de las características técnicas de los productos ofrecidos, la comisión que suscribe propone la adjudicación para **“Servicio de mantenimiento y atención de emergencias en establecimientos educacionales de la Corporación Municipal Gabriel González Videla”** al siguiente oferente;


Jenny Vargas Díaz
Unidad de infraestructura y Proyectos
Departamento de Administración y Finanzas


Rubén Bravo Zamorano
Profesional de apoyo
Unidad de Infraestructura y Proyectos
Departamento de Administración y Finanzas


Natalia Luco Galaz
Profesional de apoyo
Departamento de Educación

Distribución:

- Unidad de Adquisiciones.